



ПОНИКВЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БРОДІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXXIX СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 15 липня 2015 року  
село Пониква

№ - 490

Про встановлення податку на нерухоме майно  
відмінне від земельної ділянки  
на території Пониквянської сільської ради

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве  
самоврядування в Україні», підпункту 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 розділу 1  
Податкового кодексу України, сільська рада –

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити з 1 січня 2016 року на території Пониквянської сільської ради  
податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1. Платники податку:

1.1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти,  
які є власниками об'єктів житлової нерухомості;

1.1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової  
нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності  
кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності  
кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-  
власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлене судом;

в) якщо об'єкт житлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності  
кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб  
за належну їй частку.

1.2. Об'єкт оподаткування:

1.2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової нерухомості.

1.2.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової нерухомості, які перебувають у власності держави або  
територіальних громад (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та  
безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) садовий або дачний будинок, але не більше одного такого об'єкта на одного  
платника податку;

д) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним сім'ям та прийомним  
сім'ям, у яких виховується троє та більше дітей, але не більше одного такого  
об'єкта на сім'ю;

