



УКРАЇНА

**ВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**СОКАЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**XXIII** сесія **VII** скликання

**РІШЕННЯ № 436**

**26 червня 2018 року**

**с.Ванів**

*Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік.*

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483, Ванівська сільська рада-

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Ванівської сільської ради Сокальського району Львівської області:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити це рішення в районній газеті «Голос з Над-Бугу» та на офіційному сайті Ванівської сільської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з ради з питань планування бюджету і фінансів, торговельного та побутового обслуговування населення.
4. Рішення XIV сесії VII скликання № 240 від 16.06.2017 року визнати таким, що втратило чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2019 року

Сільський голова



В.Кочайдовський

2548/10  
03 07 18

## СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
13	29	4624880900	Ванівська сільська рада

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
		для юридичних осіб 1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	для фізичних осіб 1 зона <sup>4</sup> 2 зона <sup>4</sup> 3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові				
111	Будинки одноквартирні				
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>				
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,20			0,10
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,20			0,10
1110.3	Будинки садибного типу	0,20			0,10
1110.4	Будинки дачні та садові	0,20			0,10
112	Будинки з двома та більше квартирами				
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>				



код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,3					
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,3				0,15	
1122		0,3				0,15	
1122.1	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,3				0,15	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,3				0,15	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,3				0,15	
113							
1130.1	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x					x
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	x					x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	x					x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	x					x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	x					x
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	x					x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x					x
12		x					x
121	Будівлі нежитлові						
1211	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211.1	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	x					x
1211.2	Мотелі	x					x
1211.3	Кемпінги	x					x

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	
1211.4	Пансіонати	x				x		
1211.5	Ресторани та бари	x				x		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання							
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	x				x		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x				x		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	x				x		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	x				x		
122	Будівлі офісні							
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>							
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	x				x		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	x				x		
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	x				x		
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	x				x		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,50				0,15		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,50				0,15		
123	Будівлі торговельні							
1230	Будівлі торговельні							
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,00				0,75		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	x				x		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	x				x		



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні тощо	x			x		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	x			x		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,00			0,75		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,00			0,75		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	x			x		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	x			x		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x			x		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x			x		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x			x		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x			x		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,00			0,3		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x			x		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,00			0,3		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	x			x		
1242.2	Гаражі підземні	x			x		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	x			x		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1242.4	Навіси для велосипедів	x					x
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,5					0,3
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	0,5					0,3
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	0,5					0,3
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,5					0,3
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,5					0,3
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,5					0,3
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,5					0,3
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,5					0,3
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,5					0,3
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	x					x
1252.2	Резервуари та ємності інші	x					x
1252.3	Силоси для зерна	0,5					0,3
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	x					x
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5					0,3



код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)									
		для юридичних осіб				для фізичних осіб					
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	4 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>			
1252.6	Холодильники	x						x			
1252.7	Складські майданчики	0,5						0,3			
1252.8	Склади універсальні	0,5						0,3			
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,5						0,3			
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення										
1261	Будівлі для публічних виступів										
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	x							x		
1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів	x							x		
1261.3	Цирки	x							x		
1261.4	Казино, ігорні будинки	x							x		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	x							x		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	x							x		
1262	Музеї та бібліотеки										
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	x							x		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	x							x		
1262.3	Технічні центри	x							x		
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	x							x		
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	x							x		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	x							x		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів										



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	x					
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x					
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	x					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	x					
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	x					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	x					
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x					
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	x					
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	x					
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	x					x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	x					x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	x					x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	x					x
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	x					x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	x					x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	x					x
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	x					x



код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)								
		для юридичних осіб			для фізичних осіб					
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>			
1265.2	Басейни криті для плавання	x								
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x					x			
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x					x			
1265.5	Тири	x					x			
1265.9	Зали спортивні інші	x					x			
127										
1271		Будівлі нежитлові інші								
1271.1		Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>								
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,2							0,1	
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,2							0,1	
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,2							0,1	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,2							0,1	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,2							0,1	
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,2							0,1	
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,2							0,1	
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,2							0,1	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,2							0,1	
1272		Будівлі для кульової та релігійної діяльності <sup>5</sup>								
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	x								x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	x								x
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	x								x
1273		Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>								

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	x			x		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	x			x		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	x			x		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	x			x		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	x			x		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	x			x		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	x			x		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x			x		

Сільський голова



В.Кочайдовський



### ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01. 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
13	29	4624880900	Ванівська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;	100
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;	100
- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток ( у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток – на 180 кв.метрів.	100
- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств. - об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи.	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
- культові, житлові та інші будівлі, необхідні для забезпечення діяльності релігійних організацій статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку.	100

Сільський голова



В.Кочайдовський