



УКРАЇНА  
ВЕЛИКОМОСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
Сокальського району, Львівської області  
XII чергова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Від 21 червня 2018 року

№ 198

Про встановлення податку на майно  
(в частині податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки)  
на території Великомоствіської міської ради

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України та відповідно до пункту 8.3 статті 8, статті 10, пунктів 12.3, 12.4 і 12.5 статті 12, статей 265, 266 Податкового Кодексу України зі змінами та доповненнями до Закону України від 20 грудня 2016 року 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень», п.24 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та з метою зміцнення матеріальної і фінансової бази місцевого самоврядування, сприяння соціально-економічного розвитку Великомоствіської територіальної громади, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Великомоствіської міської ради з 1 січня 2019 року податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки).
2. Затвердити Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) (додаток 1).
3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації та на сайті Великомоствіської міської ради.
4. Дане рішення довести до Сокальського відділення Червоноградської ОДПІ ГУДФС у Львівській області та фінансового управління Сокальської районної державної адміністрації.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету та економіки і торгівлі.

Міський голова



Я.Г.Ройко

Додаток 1.1

до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням Великокомітської міської ради № 198 від 21.06.2018 року

Ставки

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

- на 2019 рік,

- введени в дію 01.01.2019 р.

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
13	16	462481060 0 462488590 0 462488180 0 462488060 0	Великомітська міська рада Сокальського району Львівської області

Код <sup>3</sup>	Класифікація будівель та споруд	Назва	Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб
1		2	3	4
11	Будівлі житлові		1,5	0,75
111	Будинки одноквартирні		x	x
1110	Будинки одноквартирні		x	x
	Цей клас включає: - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли,		x	



	<p>дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін.</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці</li> <li><i>Цей клас не включає:</i></li> <li>- нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)</li> </ul>		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	x	x
1110.3	Будинки садибного типу	x	x
1110.4	Будинки дачні та садові	x	x
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>	1,5	0,75
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>	1,5	0,75
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами</li> <li><i>Цей клас не включає:</i></li> <li>- спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)</li> </ul>	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5	0,75
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	x	x
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>	1,5	0,75
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- інші житлові будинки з трьома та більше квартирами</li> <li><i>Цей клас не включає:</i></li> <li>- гуртожитки (1130)</li> <li>- готелі (1211)</li> <li>- туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)</li> </ul>	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5	0,75



1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні		1,5	0,75
1122.3	Будинки житлові готельного типу		1,0	1,0
113	Гуртожитки	1,0	1,0	1,0
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, напівастанцій будинки для багатодітних гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- лікарні, клініки (1264)</li> <li>- в'язниці, казарми (1274)</li> </ul>	X	X	
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців		1,0	1,0
12	Будівлі нежитлові		1,5	1,5
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		1,5	1,5
1211	Будівлі готельні		1,0	1,0
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- окремі ресторани та бари</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ресторани в житлових будинках (1122)</li> <li>- туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212)</li> <li>- ресторани в торгових центрах (1230)</li> </ul>	X	X	
1211.1	Готелі		1,0	1,0
1211.2	Мотелі		1,0	1,0



1211.3	Кемпінги		1,0	1,0
1211.4	Пансіонати		1,0	1,0
1211.5	Ресторани та бари		1,5	1,5
122	Будівлі офісні		1,0	1,0
123	Будівлі офісні	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей</li> </ul>	1,0	1,0
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств		1,0	1,0
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші		1,0	1,0
123	Будівлі торговельні		1,5	1,5
1230	Будівлі торговельні	<p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.</li> </ul> <p>Цей клас включає також:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)</li> <li>- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування</li> <li>- підприємства побутового обслуговування</li> </ul> <p>Цей клас не включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином,</li> </ul>	1,5	1,5



	для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)			
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,5		1,5
1230.4	Ідальні, кафе, закусочні та т. ін.	1,0		1,0
1230.5	Бази та складські приміщення торгівлі й громадського харчування	1,0		1,0
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0		1,0
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0		1,0
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>	1,0		0,375
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	1,0		0,375
1242.1	Гаражі наземні	1,0		0,375
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>	1,0		1,0
<b>1251</b>	<b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>	1,0		1,0
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.),	1,0		1,0

	які не мають характеристик будівель (230)		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	1,0	1,0
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	1,0	1,0
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	1,0	1,0
	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1,0	1,0
<b>1252</b>	<b>Резервуари, силоси та склади<sup>5</sup></b>	X	x
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	X	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	X	X
1252.7	Складські майданчики	1,0	1,0
1252.8	Склади універсальні	1,0	1,0
1252.9	Склади та сховища інші	1,0	1,0
<b>126</b>	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>	1,5	1,5
<b>1261</b>	<b>Будівлі для публічних виступів</b>	1,5	1,5



1271	<p>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</p> <p><i>Цей клас включає:</i>  - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні смісті, та інші сільськогосподарські споруди та т. ін.  <i>Цей клас не включає:</i>  - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)</p>	0,1	0,1
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,1	0,1



Міський голова

*[Handwritten signature]*

Я.Г.Ройко



Додаток № 1.2

до рішення Великомоствівської  
міської ради від 21.06.2018 № 198  
Про встановлення податку на майно  
(в частині податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки)  
на території Великомоствівської міської ради

### ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту  
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію  
з 01 січня 2019 року

Дія рішення ради поширюється на такі адміністративно-територіальні одиниці :

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	16	4624810600 4624885900 4624881800 4624880600	Великомоствівська міська рада Сокальського району Львівської області
платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Група Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Релігійні громади, зареєстровані на території Великомоствівської міської ради			100

Міський голова



Я.Г.Ройко