



УКРАЇНА
ОПІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Сокальського району Львівської області
XXIV сесія VII скликання
Р І Ш Е Н Н Я № 229

Від 26 червня 2018 року

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік.

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483, Опільська сільська рада-

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Опільської сільської ради Сокальського району Львівської області:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити це рішення в районній газеті «Голос з Над-Бугу» та на офіційному сайті Опільської сільської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету і економіки.

Сільський голова



Дмитрів А.С.

5556/10
04 07 18

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
13	29	4624884601	Опільська сільська рада

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		
		для юридичних осіб 1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
111	Будівлі житлові			
1110	Будинки одноквартирні			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,2		0,2
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,2		0,2
1110.3	Будинки садибного типу	0,2		0,2
1110.4	Будинки дачні та садові	0,2		0,2
112	Будинки з двома та більше квартирами			

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб		для фізичних осіб				
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	3 зона ⁴
1121		Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,2				0,2		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,2				0,2		
1122		Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,2				0,2		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,2				0,2		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,2				0,2		
113		Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x				x		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	x				x		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	x				x		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	x				x		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	x				x		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	x				x		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x				x		
12		Будівлі нежитлові						
121		Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211		Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	x				x		
1211.2	Мотелі	x				x		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1211.3	Кемпінги	x			x		
1211.4	Пансіонати	x			x		
1211.5	Ресторани та бари	0,2			0,2		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	x			x		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x			x		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	x			x		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	x			x		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x			x		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	x			x		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	x			x		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	x			x		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,2			0,2		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,2			0,2		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,2			0,2		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	x			x		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,2			0,2		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,2			0,2		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,2			0,2		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,2			0,2		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,2			0,2		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,2			0,2		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,2			0,2		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,2			0,2		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,2			0,2		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,2			0,2		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,2			0,2		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,2			0,2		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,2			0,2		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²	0,2				0,2	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші						
1242							
Гаражі							
1242.1	Гаражі наземні	0,2				0,2	
1242.2	Гаражі підземні	x				x	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	x				x	
1242.4	Навіси для велосипедів	x				x	
125							
Будівлі промислові та склади							
1251							
Будівлі промислові ⁵							
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,2				0,2	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,2				0,2	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,2				0,2	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,2				0,2	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,2				0,2	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,2				0,2	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,2				0,2	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,2				0,2	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,2					
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,2				0,2	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,2				0,2	
1252.3	Силоси для зерна	0,2				0,2	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,2				0,2	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,2				0,2	
1252.6	Холодильники	0,2				0,2	
1252.7	Складські майданчики	0,2				0,2	
1252.8	Склади універсальні	0,2				0,2	
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,2				0,2	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	x					x
1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів	x					x
1261.3	Цирки	x					x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1261.4	Казино, ігрові будинки		x			x	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки		x			x	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші		x			x	
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵		x			x	
1262.2	Бібліотеки, книгозховища ⁵		x			x	
1262.3	Технічні центри		x			x	
1262.4	Планетарії ⁵		x			x	
1262.5	Будівлі архівів ⁵		x			x	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵		x			x	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ		x			x	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів		x			x	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵		x			x	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵		x			x	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵		x			x	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵		x			x	
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки		x			x	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵		x			x	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵						
1264		x					x
Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	x					x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	x					x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	x					x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	x					x
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	x					x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	x					x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	x					x
1265		Зали спортивні ⁵					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	x					x
1265.2	Басейни криті для плавання	x					x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x					x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x					x
1265.5	Тири	x					x
1265.9	Зали спортивні інші	x					x
127		Будівлі нежитлові інші					
1271		Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵					
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵				0,2		0,2

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,2			x		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,2			x		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,2			x		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,2			x		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,2			x		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,2			x		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,2			x		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,2			x		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги тощо ⁵	x					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	x					
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	x					
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	x					
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	x					
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	x					
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	x			x		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	x			x		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	x			x		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,2			0,2		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x			x		



Дмитрів А.С.

Сільський голова

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01. 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
13	29	4624884601	Опільська сільська рада

Група платників, категорія/класифікаціябудівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;	100
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;	100
-для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток – на 180 кв.метрів.	100
- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств. - об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи.	100
-об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
-культурні,житлові та інші будівлі, необхідні для забезпечення діяльності релігійних організацій статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку.	100

Сільський голова



Дмитрів А.С