



**УКРАЇНА**  
**САВЧИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Сокальського району Львівської області**  
**XXIII сесія VII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

1 червня 2018 року

№ 304

с.Савчин

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік**

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483, Савчинська сільська рада-

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Савчинської сільської ради Сокальського району Львівської області:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету і економіки.

Сільський голова



Калька В.В.

2559/10  
04 0718

## СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
13	16	4624886201	Савчинська сільська рада

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	
	найменування <sup>2</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові			
111	Будинки одноквартирні			
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1		0,1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1		0,1
1110.3	Будинки садибного типу	0,1		0,1
1110.4	Будинки дачні та садові	0,1		0,1
112	Будинки з двома та більше квартирами			



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>							
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1					0,1	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1					0,1	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1					0,1	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1					0,1	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	x					x	
113	Гуртожитки <sup>5</sup>							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x					x	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	x					x	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	x					x	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	x					x	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	x					x	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	x					x	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x					x	
12	Будівлі нежитлові							
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі							
1211	Будівлі готельні							
1211.1	Готелі	x					x	
1211.2	Мотелі	x					x	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>						
1211.3	Кемпінги	x				x	
1211.4	Пансіонати	x				x	
1211.5	Ресторани та бари	0,1				0,1	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	x				x	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x				x	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	x				x	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	x				x	
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	x				x	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	x				x	
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	x				x	
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	x				x	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	x				x	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	x				x	
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1				0,1	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	x				x	



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1			0,1		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,1			0,1		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	x			x		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	x			x		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1			0,1		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	x			x		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	x			x		
1241.3	Будівлі міського електро транспорту	x			x		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x			x		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x			x		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x			x		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,1			0,1		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x			x		







Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1261.4	Казино, ігрові будинки	X				X	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	X				X	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	X				X	
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	X				X	
1262.2	Бібліотеки, книгоховища <sup>5</sup>	X				X	
1262.3	Технічні центри	X				X	
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	X				X	
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	X				X	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	X				X	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	X				X	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	X				X	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	X				X	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	X				X	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	X				X	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	X				X	
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	X				X	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	X				X	



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>						
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	X				X	
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	X				X	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	X				X	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	X				X	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	X				X	
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	X				X	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	X				X	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	X				X	
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	X				X	
1265.2	Басейни криті для плавання	X				X	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	X				X	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	X				X	
1265.5	Тири	X				X	
1265.9	Зали спортивні інші	X				X	
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>						
						0,1	0,1

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,1			x		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,1			x		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,1			x		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,1			x		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,1			x		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,1			x		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,1			x		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,05			0,05		
1272	Будівлі для кульової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	x			x		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	x			x		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	x			x		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	x			x		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	x			x		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	x			x		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						



код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	x			x		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	x			x		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	x			x		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	x			x		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x			x		



Сільський голова

Калька В.В.

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01. 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
13	16	4624886201	Савчинська сільська рада

Група платників, категорія/класифікаціябудівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;	100
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;	100
-для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток ( у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток – на 180 кв.метрів.	100
- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи.	100
-об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
-культурні,житлові та інші будівлі, необхідні для забезпечення діяльності релігійних організацій статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку.	100

Сільський голова



Калька В.В.