



**РОЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРОГОБИЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XX ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 09 червня 2018 року

с.Ролів

№ 248

Про встановлення на території Ролівської сільської ради ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

На виконання Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71-УІІ, відповідно до ст.ст. 12,14,266, підпункту 33 підрозділу 10 розділу XX Податкового кодексу України, керуючись ст.ст. 26,69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **в и р і ш и л а**:

1. Встановити з 01.01.2019 року на території Ролівської сільської ради:

1.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних та юридичних осіб у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м бази оподаткування (загальної площі) у таких розмірах:

- а) 0,1 відсоток для житлової нерухомості;
- б) 0,5 відсотки для нежитлової нерухомості.

2. Базою оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі її часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), на 180 кв. метрів.

3. Встановити пільги зі сплати податку у розмірі 100 відсотків податку:

3.1. На об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних громад, громадських організацій і підприємств державної та комунальної власності, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, і використовуються для забезпечення діяльності, передбачено такими статутами (положеннями);

3.2. На об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зокрема, гаражі, господарські(присадибні) будівлі, інші будівлі, що не використовуються їх власниками з метою одержання доходів (не здаються в оренду лізинг, позичку, не використовуються у підприємницькій діяльності);

3.3. На об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать:

- дітям-сиротам (не більше одного такого об'єкта на дитину);
- дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону (не більше одного такого об'єкта на дитину);



- учасникам антитерористичної операції та членам сімей, загиблих під час участі в антитерористичній операції, ветеранам Другої світової війни.

3. Рішення оприлюднити на інформаційному стенді та надіслати Дрогобицькій ОДПІ Головного управління ДФС у Львівській області.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного і культурного розвитку (Григор'єва В.І.).

Сільський голова



М.С.БУГЕРА



**РОЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРОГОБИЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XX ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 09 червня 2018 року

с.Ролів

№ 246

Про встановлення на території Ролівської сільської ради ставок місцевих податків.

На виконання Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71- VIII та керуючись ст.ст. 26,69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада **вирішила**:

1. Встановити з 01.01.2019 року на території Ролівської сільської ради ставки місцевих податків:

1.1. Податку на майно згідно з додатком.

1.2. Єдиного податку для суб'єктів господарювання - фізичних осіб, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і належать до:

- першої групи платників – 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб;
- другої групи платників - 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати.

2. Звільнити від сплати земельного податку:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів.

- громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, земельні ділянки під кладовищами;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

- учасників антитерористичної операції та членів сімей, загиблих під час участі в антитерористичній операції, ветеранів Другої світової війни.

3. Встановити пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у розмірі 100 відсотків податку:

3.1 На об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних громад, громадських організацій і підприємств державної та комунальної власності, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому

ГО «Ролівська сільська рада»
№ 04
2018

законом порядку, і використовуються для забезпечення діяльності, передбачено такими статутами (положеннями);

3.2. На об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зокрема, гаражі, господарські(присадибні) будівлі, інші будівлі, що не використовуються їх власниками з метою одержання доходів (не здаються в оренду лізинг, позичку, не використовуються у підприємницькій діяльності).

3.3. На об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать:

- дітям-сиротам (не більше одного такого об'єкта на дитину);
- дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа визнаним такими відповідно до закону (не більше одного такого об'єкта на дитину);
- учасникам антитерористичної операції та членам сімей, загиблих під час участі в антитерористичній операції.

4. З моменту введення в дію цього рішення, вважати такими, що втратили чинність рішення сільської ради :

від 04.07.2016р. № 60 «Про встановлення на території Ролівської сільської ради ставок місцевих податків»;

від 03.02.2017р. № 120 «Про внесення змін до рішення Ролівської сільської ради від 04.07.2016 року № 60«Про встановлення на території Ролівської сільської ради ставок місцевих податків».

5. Рішення оприлюднити на інформаційному стенді та надіслати Дрогобицькій ОДПІ Головного управління ДФС у Львівській області.

6. Звернутися до Дрогобицької районної ради щодо оприлюднення цього рішення на офіційному веб-сайті районної ради.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного і культурного розвитку (Григор'єва В.І.).

Сільський голова



М.С.БУГЕРА

Додаток
до рішення XX позачергової сесії сьомого
зкликання Ролівської сільської ради
від 09.06.2018р. № 246

**Ставки податку на майно
на території Ролівської сільської ради**

№ з/п	Назва податку	Ставка податку
1.	Плата за землю	
1.1	Земельний податок для фізичних та юридичних осіб : а) за земельні ділянки (крім вказаних у підпунктах б),в) підпункту 1.1.) б) за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) в) за земельні ділянки, зайняті житловим фондом г) багаторічні насадження	1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки 1 відсотки від їх нормативної грошової оцінки 0,03 відсотки від їх нормативної грошової оцінки 0,3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки
1.2.	Орендна плата за земельні ділянки для фізичних та юридичних осіб	7 відсотків від їх нормативної грошової оцінки (встановлюється договором оренди земельної ділянки)
2.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	
2.1.	Для житлової нерухомості:	0,1 відсотки розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
2.2.	Для нежитлової нерухомості для фізичних та юридичних осіб	0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року
3.	Транспортний податок для фізичних та юридичних осіб :	25000 гривень в рік за кожен легковий автомобіль, який використовувався до 5 років і має об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

Сільський голова



М.С.БУГЕРА