



УКРАЇНА
ЗАЛОКОТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРОГОБИЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXV сесія VI скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 30 січня 2015 року № 290
село Залокоть

Про встановлення на території Залокотської сільської ради податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

На виконання Закону України „Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи” від 28.12.2014 р. № 71-VIII, відповідно до ст.ст. 10,12, 266 Податкового кодексу України, керуючись ст.ст.26.69.ст. Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сільська рада

вирішила :

1. Встановити на території Залокотської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
2. Пільги зі сплати податку, зокрема:
 - 2.1. збільшити граничну межу житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, на яку зменшується база оподаткування:
 - а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості до 90 кв. метрів загальної площі;
 - б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості до 240 кв. метрів загальної площі;
 - в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 330 кв. метрів загальної площі;
 - 2.2. встановити пільги в розмірі 100% з податку, що сплачується на території с.Залокоть, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних громад, громадських організацій і підприємств державної та комунальної власності, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, і використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);
 - 2.3. встановити пільги в розмірі 100% з податку на будівлі нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зокрема гаражі, господарські будівлі і споруди, що не використовуються їх власниками з метою одержання доходів (не використовуються в оренду, лізинг, позичку, не використовуються в підприємницькій діяльності).

3. Встановити ставки:
 - 3.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 3.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
4. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Залокотської сільської ради (додається).
5. Ввести в дію на території сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з 1 січня 2015 року.
6. Доручити секретарю Залокотської сільської ради:
 - 6.1. забезпечити оприлюднення цього рішення на інформаційному стенді до 01.02.2015 року;
 - 6.2. повідомити до 10.02.2015 р. Дрогобицьку ОДПІ про прийняте рішення.
7. Визнати таким, що втратило чинність рішення Залокотської сільської ради від 12.07.2013р. № 207.
8. Виконавчому комітетові сільської ради підготувати, оприлюднити і у строк до 01.06.2015р. подати на розгляд сільської ради проект рішення сільської ради про встановлення на території Залокотської сільської ради ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які будуть застосовуватися з 01.01.2016 року.
9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на сільського голову В.Куцика.

Сільський голова

В.В.КУЦИК