



ОПАКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРОГОБИЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XXXI-ша сесія VI скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.01.2015 р. № 339

**Про встановлення на території Она-  
ківської сільської ради податку на не-  
рухоме майно відмінне від земельної ділянки**

На виконання Закону України „Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи” від 28.12.2014 р. № 71-VIII, керуючись статтями 10, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, пунктами 4, 5 частини 3 статті 50, статтею 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Опаківська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Опаківської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
2. Пільги зі сплати податку, зокрема:
  - 2.1. збільшити граничну межу житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, на яку зменшується база оподаткування:
    - а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості до 90 кв. метрів загальної площі;
    - б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості до 240 кв. метрів загальної площі;
    - в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 330 кв. метрів загальної площі;
  - 2.2. встановити пільги в розмірі 100% з податку, що сплачується на території с. Опака з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних громад, а саме : церква Успіння Пресвятої Богородиці, церква Покров Пресвятої Богородиці, житловий будинок, який знаходиться у власності релігійної громади, санаторій «Смерічка» с. Опака, громадських організацій і підприємств державної та комунальної власності, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, і використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)
  - 2.3. встановити пільги в розмірі 100% з податку на будівлі нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зокрема гаражі, господарські будівлі і споруди, що не використовуються їх власниками з метою одержання доходів (не здаються в оренду, лізинг, позичку, не використовуються у підприємницькій діяльності).
3. Встановити ставки:
  - 3.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0.01 відсотка розміру мінімальної заробітної плати,

встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

3.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 05 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

4. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Опака (додається).
5. Ввести в дію на території с. Опака податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з 1 січня 2015 року.
6. Доручити секретарю Опаківської сільської ради:
  - 6.1. забезпечити в 5-денний строк оприлюднення цього рішення;
  - 6.2. повідомити в 10-денний строк Дрогобицької ОДПІ про прийняте рішення.
7. Визнати таким, що втратило чинність рішення Опаківської сільської ради від р. № 230 від 23.09.2013 року
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань планування бюджету, фінансів та економічної політики

Сільський голова

Г.М.Шагур