



**ПОЧАЄВИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРОГОБИЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

XXVIII сесія шостого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 30.01.2015 року

Почаєвичі

№ 230

***Про встановлення на території Почаєвицької  
сільської ради податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки***

На виконання Закону України „Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи” від 28.12.2014 р. № 71-VIII, враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів та економічної політики, керуючись статтями 10, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, пунктами 4, 5 частини 3 статті 50, статтею 59,69 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території Почаєвицької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в розмірі 0,1% від розміру мінімальної зарплати станом на 01.01.2015 року.
2. Пільги зі сплати податку, зокрема:
  - 2.1. збільшити граничну межу житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, на яку зменшується база оподаткування:
    - а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості до 60 кв. метрів загальної площі;
    - б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості до 150 кв. метрів загальної площі;
    - в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 210 кв. метрів загальної площі;
  - 2.2. встановити пільги в розмірі 100% з податку, що сплачується на території Почаєвицької сільської ради, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних громад, громадських організацій і підприємств державної та комунальної власності, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, і використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);

- 2.3. встановити пільги в розмірі 100% з податку на будівлі нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зокрема гаражі, господарські будівлі і споруди, що не використовуються їх власниками з метою одержання доходів (не здаються в оренду, лізинг, позичку, не використовуються у підприємницькій діяльності).
- 2.4. встановити пільги в розмірі 100% з податку, що сплачується на території Почаєвицької сільської ради, з об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності учасників АТО, дружин та батьків учасників АТО;
- 2.5. встановити пільги в розмірі 100% з податку, що сплачується на території Почаєвицької сільської ради, з об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб (батьків), які виховують 3 і більше неповнолітніх дітей (багатодітні сім'ї);
3. Встановити ставки:
- 3.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,1% відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- 3.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 1% відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
4. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Почаєвицької сільської ради(додається).
5. Ввести в дію на території Почаєвицької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з 1 січня 2015 року.
6. Доручити секретарю Почаєвицької сільської ради:
- 6.1. забезпечити в 5-денний строк оприлюднення цього рішення;
- 6.2. повідомити в 5-денний строк Дрогобицьку ОДПІ про прийняте рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів та економічної політики (Р.Тунський).

**Сільський голова**

**В.Я.ЯРІШ**