



**РИХТИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРОГОБИЦЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

XXV111 сесія шостого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

30 січня 2015 року

Рихтичі

№ 661

***Про встановлення на території Рихтицької
сільської ради податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки***

На виконання Закону України „Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи” від 28.12.2014 р. № 71-VIII, керуючись статтями 10, 266 Податкового кодексу України, статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Рихтицька сільська рада
в и р і ш и л а :

1. Встановити на території Рихтицької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
2. Пільги зі сплати податку, зокрема:
 - 2.1. збільшити граничну межу житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, на яку зменшується база оподаткування:
 - а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості до 90 кв. метрів загальної площі;
 - б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості до 200 кв. метрів загальної площі;
 - в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 290 кв. метрів загальної площі;
 - 2.2. встановити пільги в розмірі 100% з податку, що сплачується на території сільської ради, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних громад, громадських організацій і підприємств державної та комунальної власності, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, і використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);
 - 2.3. встановити пільги в розмірі 100% з податку на будівлі нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зокрема гаражі, господарські будівлі і споруди, ~~що не використовуються~~ їх власниками з

метою одержання доходів (не здаються в оренду, лізинг, позичку, не використовуються у підприємницькій діяльності).

3. Встановити ставки:

3.1. для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

3.2. для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

4. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Рихтицької сільської ради (додається).

5. Доручити секретарю сільської ради Марунчак Г.Ю.:

5.1 забезпечити в оприлюднення цього рішення ;

5.2 копію рішення подати в Дрогобицьку ОДП.

6 . Визнати таким, що втратило чинність рішення Рихтицької сільської ради № 403 від 22.08.2013 року «Про внесення змін та доповнень до рішення Рихтицької сільської ради №364 від 04.07.2013 року «Про ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на сільського голову Ф.С.Андрійчика.

Сільський голова

Ф.С.Андрійчик